

## Ordningsregler

Det åvilar bostadsrättsföreningens medlemmar och övriga boende att iakttaga följande:

1. Att vara aktsam om och vårda föreningens egendom väl
2. Att om akuta skador uppstår, omgående underrätta styrelsen, vicevärden eller vaktmästaren.
3. Att inte använda lägenheten eller annat utrymme som tillhör föreningen för annat än avsett ändamål
4. Att aldrig lämna dörr olåst till vind, soprum, garage eller annat gemensamt utrymme
5. Att respektera förbudet mot fordonstrafik och parkering inne på området och att i de fall detta är nödvändigt (t ex vid flytt) kontakta vicevärden för att få ett tillstånd
6. Att iaktta sparsamhet med såväl varmt som kallt.
7. Att i allmänna utrymmen iaktta sparsamhet med elektricitet och värme samt att alltid släcka ljuset efter sig.
8. Att inte lämna vattenkran öppen även om vattnet tillfälligt är avstängt.
9. Att inte piska eller skaka mattor, sängkläder och dylikt genom fönster eller från balkong
10. Att undvika att frysskada på vattenledning uppstår på grund av att fönster eller dörr lämnats öppen samt att stänga till vattenutkastaren över vintern och koppla bort vattenslangen.
11. Att enbart använda garagen för förvaring av bil och rimliga tillbehör(en uppsättning däck, bilvårdsmedel)
12. Att sopsortera enligt gällande instruktion och att se till att slängt avfall är förpackat på ett sätt så att utrymme i sopkärlen sparas
13. Att inte utan styrelsens tillstånd montera parabolantenn eller tv-antenn utomhus.
14. Att iaktta gällande bestämmelser beträffande ohyseskontroll samt vid upptäckt av ohyra omedelbart anmäla detta till vicevärden
15. Att iaktta gällande regler för hållning av husdjur i Lunds kommun
16. Att undvika onödigt buller och att respektera att hålla ljudnivåer låga mellan 22.00 – 08.00.
17. Att medverka till att planteringar, gräsmattor och övriga utomhusytor inte utsätts för förstörelse och föroreningar
18. Att i övrigt respektera av styrelsen och vicevärden lämnade föreskrifter